

Regulativ for tømning og kontrol af bundfældningstanke i Fredericia Kommune

§ 1 Formål

For at sikre en lovlig og miljørigtig håndtering af slam fra bundfældningstanke har Fredericia Kommune fastsat følgende bestemmelser for en fælles obligatorisk tømningsordning for alle bundfældningstanke i Fredericia Kommune.

§ 2 Lovgrundlag

Regulativ er lavet med hjemmel i:

- [Spildevandsbekendtgørelsen](#)
- [Miljøbeskyttelsesloven](#)
- [Betalingsloven](#)
- [Gældende spildevandsplan for Fredericia Kommune](#)
- [Gældende betalingsvedtægt for spildevandsselskabet](#)

§ 3 Gyldighedsområde

Regulativet omfatter alle ejendomme i Fredericia Kommune, som i forbindelse med eget afløbssystem for husspildevand har etableret en bundfældningstank (septiktank, trixtank og lignende), der har til formål at separere slam fra husspildevandet.

Regulativet omfatter ikke tømning af samletank, køkken-, fedt-, sivebrønde samt rensning og spuling i ejendommens øvrige afløbssystemer.

§ 4 Grundejerens pligt og ansvar.

Alle grundejere, der er omfattet af dette regulativ, har pligt til at lade bundfældningstanken tømme og kontrollere af spildevandsselskabet efter regulativets bestemmelser. Grundejer har pligt til at vise, hvor bundfældningstanken er placeret, og at den fungerer miljømæssigt forsvarligt. Vedligeholdelse og reparationer af bundfældningstank og afløbssystem påhviler grundejer.

§ 5 Definition

Ved bundfældningstank forstås enhver form for tæt, nedgravet beholder med afløb, som anvendes til opsamling af husspildevand fra en ejendom. Bundfældningstanke skal være indrettet, så bundfældeligt slam og flydeslam tilbageholdes fra det tilledte spildevand. Tag- og overfladevand samt drænvand må ikke ledes til bundfældningstank.

§ 6 Drift og tømning.

Tømning finder sted 1 gang årligt i perioden august-november af spildevandsselskabets entreprenør. Spildevandsselskabets entreprenør retter skriftlig henvendelse til grundejers helårsadresse ca. 14 – 21 dage før tømningen, som foretages på hverdage i tidsrummet kl. 7.00 og 18.00. Bundfældningstanken tømmes for bund- og flydeslam. Efter tømningen er grundejeren selv ansvarlig for, og for egen regning, at tanken bliver fyldt op med ca. ¼-del vand til tankens udløb for at undgå tilstopning af tanken. Dette skal foretages efter tømning.

Efter tømning afleverer spildevandsselskabets entreprenør en tømningsrapport på tømningsadressen.

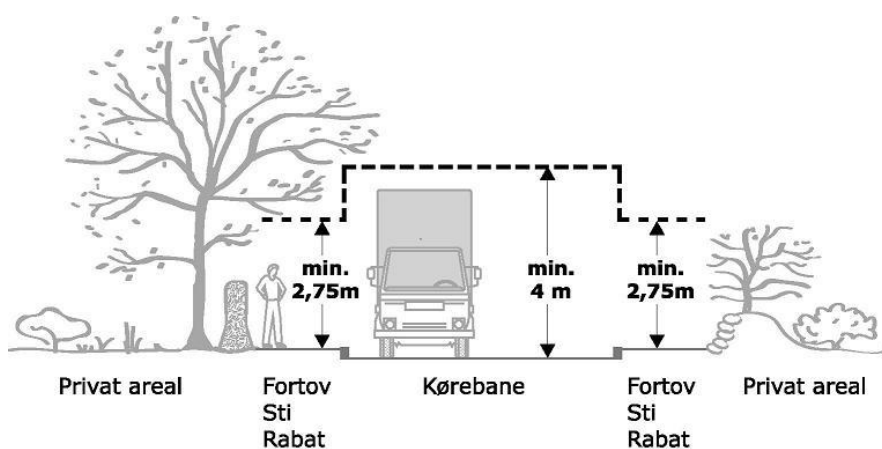
Grundejer skal selv rekvirere evt. ekstra tømning af bundfældningstank hos autoriseret slamsugerfirma for egen regning, såfremt der behov for det.

Landbrug med dyrehold skal sikre, at der på adgangsvejen til tank, ikke findes gyllerester eller lignende, som kan medvirke til smitteoverførsel mellem ejendomme. Landbrug med SPF-svinebesætninger, som ønsker tømning efter specielle forholdsregler, bedes henvende sig til spildevandsselskabet.

§ 7 Adgangsforhold, vedligeholdelse og ændring af anlæg

Grundejeren er forpligtet til at:

- Sikre fri adgang til tanken, dvs. anwise eller anlægge en kørefast adgangsvej, så der kan køres med slamsuger så tæt på, som det er praktisk muligt, og maksimalt en afstand af 50 meter fra tanken.
- Vejen skal være minimum 3,6 meter bred.
- Beplantning langs vejarealer skal beskæres indtil skel, og der skal være fri passage 4,0 m over vejbanens arealer, se figur nedenfor.
- Kommunen kan kræve, at der bliver etableret vendeplads nær tanken, hvis det skønnes nødvendigt (f.eks. ved lange interne veje).



Derudover er grundejeren forpligtet til at sikre følgende:

- Dæksel skal være synligt, og ligge i terrænhøjde.
- Dæksel skal være let aftageligt (grundejer betaler et ekstra tillæg for løft af dæksler over 50 kg).
- Hegn og porte skal være åbne, løse dyr skal holdes væk.
- Pladsen omkring tanken skal holdes ryddelig, så tanken kan tømmes uhindret.
- Nye tanke skal være indrettet i overensstemmelse med bygge- og miljølovgivningens krav.
- I forbindelse med tømning må grundejeren tolerere almindelig fremføring af slamsuger-slange, og kan ikke gøre krav på erstatning for eventuelle skader på beplantning mv. Entreprenøren skal uhindret kunne udlægge slange til tank.

Kan tømningen ikke foretages på grund af at et eller flere af ovennævnte forhold ikke er opfyldte, er der tale om forgæves kørsel, og grundejer vil blive opkrævet et ekstra gebyr. Tanken vil blive forsøgt tømt igen på et senere tidspunkt.

§ 8 Kontrol

Ved tømningen kontrollerer spildevandsselskabets entreprenør tanken for fejl og mangler. Resultatet af kontrollen afleveres til grundejer og spildevandsselskabet.

Hvis der er konstateret fejl eller mangler på tanken, er det grundejerens pligt straks at få fejlene udbedret (mangler kan bl.a. være defekte T-rør, revner i tanken, defekt dæksel m.m.). Dette arbejde må kun udføres af autoriserede kloakmestre. Vedligeholdelse og reparation påhviler grundejeren. Hvis en bundfældningstank ikke fungerer miljømæssigt forsvarligt kan kommunen meddele påbud til ejeren om at iværksætte reparation af skader eller andre foranstaltninger for at anlægget kan fungere forsvarligt.

§ 9 Til- og afmelding samt fritagelse.

Ved tilladelse til etablering af ny bundfældningstank foranlediger kommunen, at ejendommen tilmeldes tømningensordningen.

Afmelding fra ordningen sker kun, hvor den omhandlede bundfældningstank nedlægges eller ejendom tilsluttes det offentlige kloaksystem.

Ubeboede ejendomme (ingen personer må være tilmeldt adressen) til helårsbeboelse har mulighed for, skriftligt at ansøge kommunen, om fritagelse fra tømningensordningen, hvis ejendommen har været ubeboet mere end 1 år. Fritagelsen gives kun for 1 år af gangen.

§ 10 Økonomi

Tømningensordningen skal økonomisk hvile i sig selv.

Tømningensbidragene dækker udgifter til både tømning, transport og efterfølgende slambehandling samt administration af ordningen. Tømningensbidrag opkræves hos grundejer.

Tømningen udføres efter regning, hvor det praktisk ikke er muligt at overholde adgangsforholdene jf. betingelserne i § 6, og det samtidig vurderes at tømningen giver anledning til væsentlige øgede omkostninger i forhold til det fastsatte tømningensbidrag.

Tømningensbidraget fastsættes af spildevandsselskabet på grundlag af omkostningerne ved ordningen. Bidragsfastsættelsen for det kommende år, sker i forbindelse med vedtagelsen af prisliste for spildevandsselskabet, som godkendes af Fredericia Kommune.

Ud over det faste bidrag for tømningen, opkræves der i nedenstående tilfælde ekstra betaling jf. prislisen:

- Ved forgæves kørsel.
- For håndtering af dæksel over 50 kg.
- For ekstra tankvolumen udover 3 m³ fastsættes en gang årligt af spildevandsselskabet.

§ 11 Administration

Spildevandsselskabet planlægger, administrerer og fører tilsyn med tømningensordningen.

Fredericia Kommune er myndighed for håndhævelse af bestemmelserne i dette regulativ efter miljøbeskyttelsesloven.

§ 12 Klager.

Klager over tømningen eller over administrative afgørelser skal være skriftlige, og rettes til spildevandsselskabet.

Afgørelser truffet af spildevandsselskabet i henhold til dette regulativ kan indbringes for Byrådet i Fredericia Kommune. Kommunalbestyrelsens afgørelse er endelig og kan ikke påklages til anden administrativ myndighed.

§ 13 Overtrædelse.

Overtrædelse af dette regulativs bestemmelser kan straffes med bøde i det omfang overtrædelsen er omfattet af miljøbeskyttelsesloven mv.

§ 14 Ikrafttræden.

Regulativet træder i kraft den 1. januar 2018. Samtidig ophæves tidligere regulativ af 1. august 2009.

Ovennævnte regulativ er godkendt af Fredericia Byråd d. 4. december 2017.